

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ  
ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ  
ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 41  
ΧΑΛΚΙΔΑ  
Τηλ.2221080573&2221088948 Χαλκίδα  
Τηλ.2223022167 Αλιβέρι  
Τηλ 2222023914 Κόμη

Αρ. πρωτ. οικ. 34 / 22-3-2021

Email:ypoth.chalkida@gmail.com

### ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη την με Αρ. Δ1α/Γ.Π.οικ.17698 (ΦΕΚ Β 1076/20-3-2021) κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Προστασίας του Πολίτη, Εθνικής Άμυνας, Παιδείας και Θρησκευμάτων, Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, Υγείας , Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Δικαιοσύνης, Εσωτερικών, Μετανάστευσης και Ασύλου, Υποδομών και Μεταφορών και Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

### Αποφασίζουμε

Για την ασφαλή και εύρυθμη λειτουργία του Υποθηκοφυλακείου Χαλκίδας από Δευτέρα **22 Μαρτίου** έως και Δευτέρα **29 Μαρτίου** ώρα **6.00 πμ** ορίζονται οι παρακάτω λειτουργίες οι οποίες θα γίνονται **αποκλειστικά** και **μόνο με ραντεβού που θα ορίζεται μόνο με ηλεκτρονικό μήνυμα στην ηλεκτρονική διεύθυνση** **ypoth.chalkida@gmail.com** **το οποίο θα αποστέλλεται μεταξύ του χρονικού διαστήματος 7.00 π.μ. έως 13.00 μ.μ. σε εργάσιμες μέρες.** Οποιοδήποτε άλλο μήνυμα εκτός του παραπάνω χρονικού διαστήματος δεν θα λαμβάνεται υπόψη. Σημειώνεται ότι τα ηλεκτρονικά μηνύματα απαντώνται κατά σειρά προτεραιότητας καθημερινά μετά την 13.00 μ.μ.:

- Επιτρέπεται η είσοδος και παραμονή στο χώρο του Υποθηκοφυλακείου και στο χώρο του Κτηματολογίου και συγκεκριμένα **ώρες 8.30 πμ έως 13.00 μμ για κατάθεση και παραλαβή εγγράφων, πιστοποιητικών κ.α. και από 10.00 έως 14.00 μμ για τον έλεγχο τίτλων αυστηρά.** Διευκρινίζεται ότι επειδή ο χώρος που στεγάζεται το Υποθηκοφυλακείο είναι μικρός δεν δύναται η δυνατότητα αναμονής εντός αυτού. Η

αναμονή θα είναι **ΕΚΤΟΣ** των γραφείων συναλλαγής που στεγάζεται το Υποθηκοφυλακείο. Σημειώνεται επειδή ο κοινόχρηστος χώρος δεν αερίζεται και είναι μικρός, η αναμονή θα γίνεται στον χώρο του ισογείου.

- Διενέργεια ελέγχου τίτλων από δικηγόρους, δικαστικούς επιμελητές και συμβολαιογράφους με μέγιστη διάρκεια παραμονής στο χώρο (Υποθηκοφυλακείο και Κτηματολόγιο) 30 λεπτά ανά άτομο.

**Ακόμη ορίζεται ότι:**

- Ο μέγιστος αριθμός πράξεων την ημέρα ανά συναλλασσόμενο ορίζεται στις **2 πράξεις**. Σύμφωνα με την ανωτέρω υπουργική απόφαση **προηγούνται** οι κατεπείγουσες περιπτώσεις, οι οποίες θα αναφέρονται στο ηλεκτρονικό μήνυμα.
- Μέγιστο πλήθος μηνυμάτων ανά συναλλασσόμενο **ένα** την ημέρα. Τα υπόλοιπα μηνύματα που θα έχουν αποσταλεί στην διάρκεια της ημέρας του ίδιου συναλλασσόμενου **δεν** θα λαμβάνονται υπόψη προκειμένου να τηρηθεί η δίκαιη και αμερόληπτη συναλλαγή.
- Η χρήση **μάσκας** είναι υποχρεωτική **κατά την είσοδο στο χώρο**.
- Επιβάλλεται η τήρηση αποστάσεων τουλάχιστον **1,5 μέτρου** από άλλο άτομο.
- Διατίθεται αντισηπτικό υγρό για χρήση από το κοινό.
- Θα τηρηθούν 3 σειρές εισόδου. Σειρά εισόδου για διενέργεια ελέγχου τίτλων, σειρά εισόδου για έκδοση πιστοποιητικών και αντιγράφων και σειρά εισόδου για κατάθεση πράξεων και έκδοσης πιστοποιητικών.
- Η σειρά προτεραιότητας θα τηρείται **αποκλειστικά** μέσω των ραντεβού.
- Στο ηλεκτρονικό μήνυμα υποχρεωτικά θα αναφέρεται το αντικείμενο συναλλαγής καθώς και το πλήθος των αιτήσεων. (πχ. αίτηση για έκδοση κτηματολογικού φύλλου με 10 ΚΑΕΚ, αίτηση για αντίγραφα μερίδας 5 προσώπων κ.α.)
- **Δεν θα εξυπηρετούνται πολίτες χωρίς ραντεβού για καμία συναλλαγή.**

Συνιστούμε την αποφυγή προσέλευσης στο χώρο της υπηρεσίας ατόμων με οιοδήποτε σύμπτωμα ίωσης.

**Υπενθυμίζουμε, ότι η παραβίαση των διατάξεων των σχετικών με τη διάδοση της νόσου διώκεται ποινικώς τόσο από ειδικές διατάξεις όσο και κατ'άρθρο 285 Π.Κ.**

Είναι ζήτημα υψίστης σημασίας, που έγκειται στην προσωπική και συλλογική ευθύνη καθώς προέχει η Δημόσια Υγεία. Ελπίζουμε στην κατανόηση και την συνεργασία σας.

**Χαλκίδα 22-3-2021**  
**Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη του**  
**Υποθηκοφυλακείου Χαλκίδας**

**Αναστασία Κουπίδου**  
**Τ.Ε. Διοικητικού-Λογιστικού**